



**കേരള സർക്കാർ**

നിയമ (നിയമ നിർമ്മാണ-എ) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ 14244/ലെഗ്.എ1/2006/നിയമം.	2007 ഏപ്രിൽ 2
തിരുവനന്തപുരം.	1929 ചൈത്രം 12.

2007 മാർച്ച് 30-ാം തീയതി ഗവർണ്ണർ വിജ്ഞാപനപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച നിയമനിർമ്മാണത്തിന്റെ അനുബന്ധമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം.

ജോർജ്ജ് ജെയിംസ്,  
നിയമവകുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി.

2007-ലെ 40-ാം നമ്പർ ഓർഡിനൻസ്

## 2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ്

ഭാരത റിപ്പബ്ലിക്കിന്റെ അന്ധതയില്ലായ്മ സംവത്സരത്തിൽ കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയത്.

1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നത്, ഒരു താൽക്കാലിക കാലഘട്ടത്തിലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അന്തിമതീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഒരു ഓർഡിനൻസ്

പ്രാീക.—1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ (ഇതിനുശേഷം പ്രസ്തുത ഭൂമി എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക) ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒരു താൽക്കാലിക കാലഘട്ടത്തിലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അന്തിമ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർത്തിവയ്ക്കുന്നത് യുക്തമായിരിക്കുകയാലും;

മേൽപ്പറഞ്ഞ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പ് (1എ) ഉപവകുപ്പിൻകീഴിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതുജനങ്ങൾക്കായി മാറ്റിവെച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

[പ്രസ്തുത ജൂമിയിൽ നിന്നും, 98.50 ഏക്കർ വിസ്തീർണ്ണം; 1995 ആഗസ്റ്റ് 9-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈയെഴുത്ത്) നമ്പർ 408/20/വന്യവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിനാൽ കേന്ദ്ര റിസർവ് പോലീസ് സേനയ്ക്ക് ഒരു പരിശീലന സങ്കേതം, സ്ഥാപിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിലേക്കായി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

1997 മാർച്ച് 31-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈയെഴുത്ത്) 224/97/വന്യവകുപ്പ് പ്രകാരം മേൽപ്പറഞ്ഞ നിർദ്ദേശം പിന്നീട് 83-ാം ചെയ്യുകയാലും കൂടാതെ പ്രസ്തുത ജൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ളവരിൽ നല്ലൊരു വിഭാഗം ആളുകളും ഭൂരാഹിതരായ പാവപ്പെട്ട തൊഴിലാളികളും, 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭീഷ്മജി പതിച്ചുകിട്ടുന്നതിന് അർഹരായവരും അതേനാളെ വസ്തുത പരിഗണിക്കുകയാലും, കൂടാതെ കൂടുതൽ യുള്ള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടത്തുകയുണ്ടെന്നതിൽ ഗുരുതരമായ ക്രമസമാധാന സ്ഥിതിഗതി ഉണ്ടാകുമെന്നത് പരിഗണിക്കുകയാലും;

കേരള ഫൊക്കോടതി മ. പി. 1703/96 എന്ന കേസിലെ വിധി ന്യായത്തിൽ, സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത ജൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ആവശ്യമില്ലായെങ്കിൽ 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമസംഗ്രഹം സരിച്ചു, അല്ലെങ്കിൽ 1960-ലെ കേരള ജൂമി പതിച്ചുനൽകൽ നിയമം അനുസരിച്ചും കയ്യൊരിക്കാർക്ക് കയ്യൊഴി കാലത്തുള്ള കൈവശത്തിന് യാതൊരു മുൻഗണനയും നൽകാതെ പതിച്ചു നൽകേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

[പ്രസ്തുത ജൂമി ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ആളുകൾ കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിച്ച വിജ്ഞാപനത്തെ തുടർന്ന്, പ്രസ്തുത സ്ഥലം പതിച്ച് കിട്ടുന്നതിനായി തൽക്കിയിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിന്റെ സജീവപരിഗണനയിലായിരിക്കുന്നതിനാലും;

കേരള ഫൊക്കോടതി 1996-ലെ 13326-ാം നമ്പർ മ. പി. തീലെ വിധിന്യായത്തിൽ പ്രസ്തുത ജൂമി കൈവശക്കാരായുള്ള ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കണമെന്നും ആ സ്ഥലം ഉദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പൊതു ആവശ്യത്തിന് നീക്കിവയ്ക്കണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ബഹുമാനപ്പെട്ട കേരള ഫൊക്കോടതി 1996-ലെ മ. പി. നമ്പർ 13326-ൽ ഉള്ള 2000-ലെ സി. സി. സി. നമ്പർ 1189-ൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഫൊക്കോടതി നൽകിയ നിർദ്ദേശം പാലിക്കുന്നതിന് 2006 ജൂലൈ 31-ാം തീയതി വരെ സമയം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ആളുകൾ സ്ഥിരപ്പെട്ട അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനും പരിഗണിക്കുന്നതിനും അവയ്ക്ക് മേൽ തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി സർക്കാരിന് കുറച്ചുസമയം കൂടി ആവശ്യമുള്ളതിനാലും;

അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കാതെ കൈവശക്കാരെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ എടുക്കുന്നപക്ഷം പ്രയാസങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ കൈവരിക്കാനായിട്ടുള്ളവരുടെ ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കേണ്ടത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് അത്യാവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നതിനാലും;

2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 41), 2006 ജൂലൈ 5-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിജ്ഞാപനപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2006 ഡിസംബർ 18-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഒക്ടോബർ 26-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളനകാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 41) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിനായി 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 52) 2006 ഒക്ടോബർ 30-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിജ്ഞാപനപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2006 ഡിസംബർ 27-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഡിസംബർ 29-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളനകാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 52) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിനായി 2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2007-ലെ 14) 2007, ഫെബ്രുവരി 4-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിജ്ഞാപനപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2007 മാർച്ച് 2-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2007 മാർച്ച് 29-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളനകാലത്ത് 2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2007-ലെ 14) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിന് ഭാരതത്തിന്റെ ഭരണഘടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (2)-ാം ഖണ്ഡം (എ) ഉപഖണ്ഡപ്രകാരം, 2007 ഏപ്രിൽ 13-ാം തീയതി പ്രബലപ്പെടുത്തണമെന്നായിരുന്നു;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്താതിരിക്കുന്ന പക്ഷം വൈകല്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും;

കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭ സമ്മേളനത്തിലുൾക്കൊള്ളുന്നതിനാലും സഭാർത്ഥത്തിന് എടുക്കേണ്ടത് ആവശ്യമാകുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് കേരള ഗവർണ്ണർക്ക് ബോധ്യമായിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ, അതിനാൽ, ഭാരതത്തിന്റെ ഭരണഘടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (1)-ാം ഖണ്ഡപ്രകാരം നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് കേരള ഗവർണ്ണർ താമ്ര ഭരണയുഗം ഓർഡിനൻസ് വിളംബരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു:—

1. ചുരുക്കപ്പേര്: പ്രാരംഭം.—(1) ഈ ഓർഡിനൻസിന് 2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് എന്ന് പേര് പറയാം.

(2) ഇത് 2006 ജൂലൈ 26-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

2. ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ നിർത്തിവയ്ക്കൽ.—(1) അൽസമയം പ്രാബല്യത്തിലുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും നിയമത്തിലോ ഏതെങ്കിലും കോടതിയുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അധികാരസ്ഥാനത്തിന്റേയോ വിധിനിയമത്തിലോ, ഡിക്രിയിലോ, ഉത്തരവിലോ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത ട്രാൻസ് കൈവശക്കാരായ ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന്, ഏതെങ്കിലും കോടതിയിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് അധികാരസ്ഥാനത്തിലോ നിലവിലുള്ള ഏറ്റവും നടപടികളും, ഒരു വർഷക്കാലത്തേക്ക് നിർത്തിവയ്ക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

(2) സർക്കാർ സംഗതി പരിശോധിച്ചശേഷം കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിന്റെ അവസാനത്തിനു മുൻപായി അപ്രകാരമുള്ള ട്രാൻസിയുടെ കൈവശക്കാർ ഉൾപ്പെടെ പതിച്ചുകിട്ടുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ആളുകളുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുന്നതിനും അർഹതയിൻമേൽ നിയമം ന്യായമായി അതിന് തീരുമാനം എടുക്കുന്നതിനും നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(3) (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള യാതൊന്നും കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ 1963-ലെ കേരള ട്രാൻസിഷൻ നിയമ പ്രകാരം ട്രാൻസ് പതിച്ച് കിട്ടുന്നതിന് അർഹമല്ലെന്ന് കാണുന്ന ഏതെങ്കിലും ആളെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിൽ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന് അസംബ്ലിക്കുവേണ്ടതാണ് കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല	അംഗ്യം	വില്ലേജ്	സർവ്വേ നമ്പർ	വ്യാപ്തി	
				ഏക്കർ	സെൻ്റർ
കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	റാറോത്തം	ആർ.എസ്. നം. 2	94	48.5
				6	50
				2	00
23	23	23	ആർ.എസ്. നം. 86/2	4	25
23	23	23	ആർ.എസ്. നം. 86/1	18	78
				5	00

3. റദ്ദാക്കലും ഒഴിവാക്കലും.—(1) കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മാണവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ്, 2007 (2007-ലെ 14) ഇതിനാൽ റദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു.

(2) അപ്രകാരം റദ്ദാക്കിയിരുന്നതിനാൽത്തന്നെയും പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസ് പ്രകാരം ചെയ്തതോ അല്ലെങ്കിൽ ഏകാന്തതയോ ആയ ഏതെങ്കിലും നടപടി ഈ ഓർഡിനൻസ് പ്രകാരം ചെയ്തതോ ആയി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

ആർ. എൽ. ഭാട്ടിയ,  
ഗവർണ്ണർ.

(ശരിത്തർജ്ജ്)

വി. കെ. ശ്രീകുമാർ,  
നിയമവകുപ്പ് അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി.